

Coleta CDP - Condicionantes, Deficiências e Potencialidades

Reunião Comunitária III - São Bento Baixo, Jardim Florença, Garuvinha, Linha 14 de Julho, Linha Mattia, Linha Reta, Linha Zanzi e Sanga Curta - 22/09/2021

Condicionantes
Econômico e social
Escola integral
Associação de moradores
Comércio, empresas, atividade agrícola
Manter o comércio / indústria / cooperativa
Indústria e comércio
Esporte Clube São Bento Baixo
Estruturação urbana
Manter afastamento legal
Manter distanciamento entre divisas e edificações
Manter tamanho dos lotes
Andares das edificações
Manter edificações com 4 andares na área central da cidade (anseio)
Ampliar edificações para mais andares
Manter as condições do plano diretor nos critérios de novas construções na área central do distrito
Mobilidade urbana
Iluminação pública
Manter o tamanho das calçadas
Manter distância: calçada e edificação
Qualificação ambiental
Coleta seletiva
Manter e preservar os recursos hídricos sem alterações físicas
Coleta seletiva de resíduos
Praças públicas (2x)
Áreas de lazer
Áreas de lazer e esporte (2x)
Proteção do patrimônio
Manutenção das edificações históricas
Casarios antigos preservados - particulares
Festas religiosas e culturais
Pontos religiosos
Grupos culturais, canto, dança
Deficiências
Econômico e social
Comércio
Fomento ao turismo e gastronomia no distrito
Não possuir um posto de combustível
Unificação de escolas municipais
Área industrial

Industria
Falta de incentivo para animais de rua
Parque para eventos de múltiplo-uso
Escola de qualificação profissional na área turística
Área industrial - parque
Criar parque industrial (2x)
Centro administrativo centralizado no lugar do pátio de máquinas
Estruturação urbana
Aumento do número de andares
Pedir estudo técnico para ampliar perímetro urbano
Criar cemitérios municipais
Loteamento bem estruturado com água, esgoto e energia
Ampliação do perímetro urbano (2x)
Condomínios residenciais
Tirar industrial do Centro
Mobilidade urbana
Ciclovias (2x)
Ciclovias ligando bairros
Ciclovias nas rodovias
Trânsito pesado (2x)
Falta de ciclovia
Parada de ônibus
Transporte coletivo
Falta de transporte público
Sistema de monitoramento das entradas e saídas do município
Transporte público só no município (intermunicipal)
Adequação dos estacionamentos nas vias principais
Fazer ruas maiores
Falta de parada de ônibus
Falta de estacionamento
Municipalização das rodovias no perímetro urbano
Falta de sinalização
Anel viário para desviar trânsito pesado dos centros
Anel de contorno viário
Falta de acessibilidade
Melhoria das vias rurais
Acessibilidade nas calçadas
Espaço para caminhadas (pista)
Padronização das calçadas (2x)
Qualificação ambiental
Saneamento básico (2x)
Incluir a área verde a área de preservação permanente (APP) onde houver rios
Área verde estruturada para o convívio e lazer da comunidade
Arborização onde for possível
Criação de parque linear
Jardinagem nas rodovias

Arborização de ruas e avenidas
Criação de parque ecológico
Desassoreamento do rio
Criar barragem para esportes aquáticos e lazer, turismo de aventura
Despoluição dos rios
Ausência de arborização
Coleta seletiva do material reciclado (não tem de ponto a ponto)
Despoluir o rio Mãe Luzia
Rede coletora e tratamento de esgoto
Incentivo - reservatório de água em ambiente rural
Falta de espaço no cemitério
Energia fotovoltaica para iluminação pública
Proteção do patrimônio
Valorizar os casarios antigos - preservar história
Incentivo e preservação ao patrimônio cultural
Potencialidades
Econômico e social
Turismo rural (2x)
Turismo e gastronomia
Áreas gastronômicas fora do Centro
Incentivar o turismo religioso
Turismo ecológico e rural
Ecoturismo e turismo rural
Áreas industriais
Hospital mais qualificado
Reaproveitar as edificações antigas
Estruturação urbana
Aprimorar zoneamento urbano
Ampliar o perímetro urbano do distrito São Bento Baixo
Altura das edificações
Ampliar o número de pavimentos para edificações
Manter o distanciamento entre as moradas
Definir áreas para edificações acima de 4 andares
Edificações com 8 andares - prédio
Revitalizar o pórtico da entrada do Jardim Florença
Mobilidade urbana
Calçada padronizada
Pavimentação
Ciclovias
Segunda ponte em São Bento Baixo - Rio Guarapari
Ampliar vagas de estacionamento
Expandir ciclovias
Melhores estacionamento
Qualificação ambiental
Praça São João Batista
Escola de futebol e vôlei no Jardim Florença

Preservação dos rios
Despoluição do rio Mãe Luzia
Melhoria e preservação das áreas verdes
Proteção do patrimônio
Festas tradicionais
Manter e potencializar as festas tradicionais
Incentivo à cultura e valorização das tradições
Festa do rock
Festa de São João com a fogueira
Maior apoio as entidades culturais
Casarios antigos com grande valor histórico